

Pourquoi choisir Dunimmo ?

Notre promesse : Un prix juste. Zéro surprise.

Chez Dunimmo, c'est simple : 2,5% de commission jusqu'à CHF 1'000'000.-, 2% au-delà. Un tarif clair et compétitif, connu dès le départ, sans frais cachés ni options à ajouter. Pas besoin de lire les lignes en petits caractères, tout est compris.

Un service complet, sans compromis sur la qualité

Ce que vous obtenez, quel que soit le bien :

- Analyse précise de votre situation, de vos besoins et de vos contraintes;
- Estimation rigoureuse et argumentée;
- Photos de qualité, avec prises de vue par drone si le bien s'y prête;
- Si des rénovations ou des transformations sont à prévoir, établissement de devis et d'images 3D pour permettre aux futurs acheteurs de pouvoir se projeter;
- Elaboration d'une plaquette soignée et attractive;
- Diffusion ciblée sur toutes les plateformes immobilières majeures;
- Campagnes sur les réseaux sociaux possibles, en fonction du type de bien, pour toucher un public ciblé;
- Organisation des visites, y compris en soirée et le week-end, afin de s'adapter aux disponibilités des acheteurs. Une grande réactivité est assurée à chaque étape : les contacts sont traités rapidement, les demandes d'informations ne restent jamais sans réponse.
- Suivi des contacts, accompagnement administratif jusqu'à la signature de l'acte de vente ;
- Représentation chez le notaire si souhaitée.

Une vision à 360° pour mieux vendre

Chaque bien est analysé sous tous ses angles : usage d'habitation, potentiel en tant que terrain, possibilité d'optimisation ou de densification, profil d'acheteur pertinent. Cette approche issue de notre expérience dans le développement immobilier permet d'identifier la meilleure stratégie de valorisation, qu'il s'agisse d'un particulier ou d'un investisseur.